

Algemene Voorwaarden

De Lima Dakdekkers B.V.
Avondsterweg 1-T, 8938 AK Leeuwarden | KvK 90216547
Versie 2024

Artikel 1 — Geldigheid van deze voorwaarden

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten aangegaan door De Lima Dakdekkers B.V., gevestigd te Leeuwarden, hierna te noemen De Lima Dakdekkers.
- Bijzondere van de voorwaarden van De Lima Dakdekkers afwijkende bepalingen zijn slechts bindend, indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

Artikel 2 — Algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden

- De Lima Dakdekkers aanvaardt slechts de toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden als deze uitdrukkelijk en schriftelijk worden overeengekomen.
- Eventuele toepasselijkheid van vorengenoemde algemene voorwaarden laten echter de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van De Lima Dakdekkers onverlet, tenzij deze strijdig zijn met die algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden.
- Algemene voorwaarden worden slechts door De Lima Dakdekkers aanvaard onder bovengenoemde condities en vinden slechts toepassing op de daarvoor bestemde transactie. Latere transacties zullen niet automatisch wederom afgehandeld worden via die voorwaarden.

Artikel 3 — Aanbiedingen

- Alle aanbiedingen en/of offertes zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
- Mondelinge aanbiedingen door De Lima Dakdekkers of zijn ondergeschikten zijn niet bindend, tenzij deze door hem zijn bevestigd.
- De aanbiedingen zijn gebaseerd op uitvoering van de werkzaamheden onder normale omstandigheden en gedurende de voor De Lima Dakdekkers normale werktijden.

Artikel 4 — Overeenkomst

- De overeenkomst van koop en verkoop van goederen wordt eerst bindend voor De Lima Dakdekkers door zijn bevestiging.
- Elke met De Lima Dakdekkers aangegane overeenkomst bevat de ontbindende voorwaarde dat hem van voldoende kredietwaardigheid van de opdrachtgever zal blijken, zulks uitsluitend te zijner beoordeling. Opdrachtgever zal toestaan dat De Lima Dakdekkers zo nodig informatie betreffende hem opvraagt.
- Gegevens betreffende het aangeboden zoals eigenschappen, maten, gewicht enz., alsmede gegevens in drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. door De Lima Dakdekkers bij de aanbieding verstrekt, zijn voor hem niet bindend en worden te goeder trouw gegeven.
- Tenzij anders is overeengekomen is De Lima Dakdekkers gehouden zijn aanbiedingen gedurende 30 dagen gestand te houden.

Artikel 5 — Afspraken

Afspraken of overeenkomsten met ondergeschikte leden van het personeel van De Lima Dakdekkers binden de laatste niet, voor zover ze door De Lima Dakdekkers niet zijn bevestigd. Als ondergeschikt personeel zijn in dit verband te beschouwen alle werknemers en medewerkers die geen procuratie hebben.

Artikel 6 — Prijzen

6.1 Alle overeenkomsten worden steeds afgesloten op basis van de op het tijdstip van afsluiting geldende prijzen exclusief omzetbelasting en exclusief de kosten, die ingevolge de overeenkomst tussen partijen ten laste van de opdrachtgever komen.

6.2 Indien na de overeenkomst de prijzen van lonen, sociale lasten, omzetbelasting of importtarieven e.d. verhogingen ondergaan, of koersfluctuaties zowel van binnenlandse als buitenlandse valuta zich voordoen, ook al geschiedt deze ingevolge reeds bij de aanbidding te voorziene omstandigheden, kunnen deze worden doorberekend. Indien zulks geschiedt binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst hebben beide partijen het recht de overeenkomst te ontbinden.

6.3 Onvoorziene tussentijdse wijzigingen in de materiaalprijzen kunnen worden doorberekend.

6.4 Er wordt een minimumtarief gehanteerd van € 325,- ex btw, inclusief montage, voorrijkosten, materiaal en onderzoek.

Artikel 7 — Aanbetaling

De Lima Dakdekkers is gerechtigd bij het aangaan van de overeenkomst een aanbetaling van minimaal 25% te vragen. Indien door een toerekenbare tekortkoming in de nakoming gelegen aan de zijde van De Lima Dakdekkers de overeenkomst wordt ontbonden, heeft de koper recht op terugbetaling van de gedane aanbetaling, benevens schadevergoeding zoals verder in deze voorwaarden geregeld, waarvan in ieder geval de wettelijke rente over het door hem vooruitbetaalde bedrag deel uitmaakt.

Artikel 8 — Intellectuele eigendomsrechten

8.1 Op alle door De Lima Dakdekkers verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en modellen behoudt hij zich alle intellectuele eigendomsrechten voor.

8.2 De in het eerste lid bedoelde ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en modellen blijven onvervreemdbaar eigendom van De Lima Dakdekkers en dienen op zijn eerste verzoek onverwijld geretourneerd te worden.

8.3 Voor elke in strijd met deze bepaling verrichte handeling is de wederpartij een gefixeerde boete verschuldigd van € 5.000,00, onverminderd het recht van De Lima Dakdekkers om aanspraak te maken op volledige schadevergoeding.

Artikel 9 — Tekeningen

9.1 Het is niet toegestaan bij de aanvaarding van enig werk gebruik te maken van De Lima Dakdekkers zijn adviezen, ontwerpen en tekeningen, behoudens dan wanneer met hem overeenstemming daarover is bereikt, of het werk door hem wordt uitgevoerd. Ontwerpen en tekeningen blijven zijn eigendom. De auteursrechten en modelrechten berusten bij De Lima Dakdekkers.

9.2 Als De Lima Dakdekkers opdrachten heeft aanvaard, die redelijkerwijs gebaseerd zijn op aan hem verstrekte tekeningen, berekeningen en aanwijzingen of andere gegevens, geschiedt deze aanvaarding steeds onder de voorwaarde dat de door hem te verrichten werkzaamheden dienovereenkomstig kunnen worden uitgevoerd.

9.3 De Lima Dakdekkers is niet aansprakelijk voor kosten, schade en interesten, die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van schending van octrooien, licenties, andere industriële/intellectuele eigendomsrechten of andere rechten van derden, als gevolg van gebruik van, door of vanwege c.q. namens de opdrachtgever verstrekte gegevens of daden en nalatigheden van toeleveranciers van De Lima Dakdekkers, zijn ondergeschikten, dan wel andere personen die door of vanwege hem te werk zijn gesteld.

9.4 De adviezen van De Lima Dakdekkers ten aanzien van het aanbrengen of treffen van voorzieningen in verband met door hem te leveren producten of te verrichten diensten zijn vrijblijvend.

9.5 De Lima Dakdekkers is niet verantwoordelijk voor technische of bouwkundige voorzieningen die op verzoek of in opdracht zijn of worden uitgevoerd aan of in verband met zijn producten en diensten.

Artikel 10 — Annuleren

10.1 Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en/of de goederen weigert af te nemen, is hij verplicht de door De Lima Dakdekkers reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt tegen de kostende prijs, inclusief lonen en sociale lasten aan te nemen en te betalen en is hij overigens jegens De Lima Dakdekkers gehouden tot een volledige vergoeding van het reeds gepresteerde. Opdrachtgever zal eveneens aan De Lima Dakdekkers als schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs.

10.2 Onverminderd het vermeldde in het vorige lid van dit artikel behoudt De Lima Dakdekkers zich alle rechten voor om volledige nakoming van de overeenkomst en/of volledige schadevergoeding te vorderen. Voorts zal de opdrachtgever De Lima Dakdekkers bij wijze van schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs. Opdrachtgever is voorts verplicht De Lima Dakdekkers te vrijwaren tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering van de opdracht en/of weigering van de goederen.

10.3 Onverminderd het vermeldde in het vorige lid van dit artikel behoudt De Lima Dakdekkers zich alle rechten voor om volledige nakoming van de overeenkomst en/of volledige schadevergoeding te vorderen.

10.4 Bij afmelding van een lekkage of storing dient dit minimaal 48 uur van tevoren te geschieden, anders wordt 70% van de kosten in rekening gebracht.

Artikel 11 — Vervoer

De verzending geschiedt op de wijze als door De Lima Dakdekkers aangegeven. Wenst de opdrachtgever een zending anders te ontvangen, zoals onder andere door snel- of expresverzending, dan zijn de extra kosten hieraan verbonden voor zijn rekening.

Artikel 12 — Levering- c.q. opleveringstermijnen

12.1 Opgegeven levering- c.q. opleveringstermijnen gelden niet als fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige levering c.q. oplevering dient de opdrachtgever De Lima Dakdekkers schriftelijk in gebreke te stellen. De levering- c.q. opleveringstermijnen zijn vastgesteld in de verwachting, dat er voor De Lima Dakdekkers geen beletselen zijn de uitvoering van het werk ter hand te nemen. Overschrijding van de levering- c.q. opleveringstermijnen kan geen aanspraak geven op schadevergoeding.

12.2 Wanneer bestelde goederen na het verstrijken van de levering- c.q. opleveringstermijnen niet door de opdrachtgever zijn afgenomen, staan die goederen voor zijn rekening en risico te zijner beschikking opgeslagen.

12.3 De Lima Dakdekkers behoudt zich het recht voor om een deel van de dakbedekking te verwijderen in die gevallen dat er naar zijn oordeel een onjuiste dekking heeft plaatsgevonden.

Artikel 13 — Meer- en minderwerk

13.1 Het werk omvat alleen datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen.

13.2 Meer- en minderwerk voor of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mondeling of schriftelijk opgedragen, komt voor verrekening in aanmerking.

13.3 Door De Lima Dakdekkers te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten zijn schuld, kunnen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

Artikel 14 — Uitbesteding werk aan derden

Opdrachtgever machtigt De Lima Dakdekkers om de opdracht door een door hem aan te wijzen derde, op een door De Lima Dakdekkers gewenst tijdstip te laten uitvoeren.

Artikel 15 — Verplichtingen van De Lima Dakdekkers

15.1 De Lima Dakdekkers is verplicht het opgedragen werk naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren.

15.2 De Lima Dakdekkers aanvaardt de opdracht onder het voorbehoud, dat de voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen tijdig worden verleend.

15.3 Zo spoedig mogelijk na de opdracht vangt hij, in overleg met de opdrachtgever, de werkzaamheden aan.

Artikel 16 — Verplichtingen van de opdrachtgever

16.1 De opdrachtgever zorgt ervoor dat De Lima Dakdekkers tijdig kan beschikken:

- a. over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.), een en ander op aanwijzing van De Lima Dakdekkers;
- b. over het terrein c.q. de ruimte waar het werk moet worden uitgevoerd;
- c. over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen;
- d. over aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigde energie;
- e. over tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen.

16.2 De opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, water, gas en elektriciteit, alsmede schaft- en opslagruimte voor personeel en materialen aan De Lima Dakdekkers ter beschikking te stellen, indien deze op of bij het werk aanwezig zijn.

16.3 De Lima Dakdekkers zal voor het verticale transport van materialen en gereedschappen kosteloos gebruik mogen maken van de op het werk aanwezige lieren en bouwliften met bediening. De Lima Dakdekkers zal op het dak waarop de werkzaamheden worden uitgevoerd mogen stoken, waarbij de nodige voorzorgs- en veiligheidsmaatregelen door de opdrachtgever zullen worden getroffen. Alle extra kosten, voortvloeiende uit het niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomen van bovengenoemde verplichtingen, komen ten laste van de opdrachtgever. Opdrachtgever zal De Lima Dakdekkers vrijwaren voor alle aanspraken van werknemers van De Lima Dakdekkers en opdrachtgever c.q. derden voortvloeiende uit het niet in acht nemen door opdrachtgever van de in deze bepaling bedoelde voorzorgs- en veiligheidsmaatregelen.

16.4 Indien de opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan.

16.5 Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor De Lima Dakdekkers voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

Artikel 17 — Aansprakelijkheid

17.1 De Lima Dakdekkers is niet aansprakelijk voor de kosten, schaden en interesten die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van:

- a. overmacht, zoals verder in deze voorwaarden is omschreven;
- b. daden of nalatigheden van de opdrachtgever, zijn ondergeschikten, dan wel andere personen die door of vanwege hem te werk zijn gesteld;
- c. nalatigheden van de opdrachtgever in het onderhoud van de geleverde zaken;
- d. beschadigingen aan de geleverde zaken ten gevolge van mechanische en chemische dan wel biologische invloeden van buitenaf, houtaantastende schimmels, houtaantastend ongedierte en dergelijke;
- e. enige andere van buiten afkomende oorzaak.

17.2 De Lima Dakdekkers is aansprakelijk, voor zover zijn verzekering dit dekt, dan wel tot maximaal de factuurwaarde, voor schade aan het werk, hulpstukken, materiaal en materieel, alsmede aan het werk en/of eigendommen van de opdrachtgever en/of derden, voor zover ontstaan door schuld van De Lima Dakdekkers of van hen, die door De Lima Dakdekkers te werk zijn gesteld op de aan De Lima Dakdekkers opgedragen werk(en).

17.3 De Lima Dakdekkers is niet aansprakelijk voor schade en gebreken ontstaan door navolging van door de opdrachtgever gemaakte tekeningen en ontwerpen, indien De Lima Dakdekkers de opdrachtgever schriftelijk gewezen heeft op de mogelijke schaden en gebreken die kunnen ontstaan.

17.4 De Lima Dakdekkers is niet aansprakelijk indien achteraf blijkt dat er bouwkundige gebreken zijn aan de onderconstructie of omringende constructie dan wel het bouwwerk, waar het dak op is aangebracht en welke geleid heeft tot schade aan de geleverde zaken, zoals inwatering, doorslaand of optrekkend vocht, oneffenheid van de onderconstructie, constructieve gebreken en dergelijke.

17.5 Vanaf het moment van aanvoer van de materialen op het werk, zijn de materialen voor rekening en risico van opdrachtgever, met name in geval van verlies c.q. beschadiging van deze goederen door welke oorzaak dan ook ontstaan, en/of ingeval van schade door dan wel aan deze goederen veroorzaakt.

17.6 De Lima Dakdekkers aanvaardt geen verantwoordelijkheid c.q. aansprakelijkheid voor de gevolgen van aanwijzingen van de opdrachtgever of van derden, die in opdracht van c.q. namens opdrachtgever handelen, welke afwijken van de in deze overeenkomst genoemde uitvoering.

17.7 Personen die zich in of bij het project, waarop de werkzaamheden betrekking hebben, bevinden, worden voor zover niet in dienst van De Lima Dakdekkers, geacht te staan onder toezicht en bevel van opdrachtgever, zelfs indien zich op of bij dat project geen beheerder namens de opdrachtgever bevindt of het project zulk een beheerder niet heeft.

17.8 De Lima Dakdekkers B.V. is niet aansprakelijk voor waterschade tijdens de werkzaamheden, tenzij er sprake is van aantoonbaar onzorgvuldig handelen.

17.9 Waterschade die nadien ontstaat, valt onder de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever, tenzij er onzorgvuldig gewerkt wordt.

Artikel 18 — Vrijwaring

Indien De Lima Dakdekkers ter zake van enige schade waarvoor hij krachtens deze voorwaarden niet aansprakelijk is, toch door derden aansprakelijk mocht worden gesteld, zal de opdrachtgever hem ter zake volledig vrijwaren en hem alles vergoeden wat hij aan derden uit dien hoofde zal moeten voldoen, op grond van een met toestemming van opdrachtgever gesloten dadingsovereenkomst c.q. onherroepelijk en in hoogste instantie uitgesproken rechterlijke of daarmee vergelijkbare uitspraak.

Artikel 19 — Reclame

19.1 Opdrachtgever is verplicht terstond na de (op)levering van het werk c.q. de goederen deze grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, De Lima Dakdekkers terstond schriftelijk op de hoogte te brengen.

19.2 Indien opdrachtgever niet binnen 8 dagen na de dag van de levering c.q. oplevering De Lima Dakdekkers wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt opdrachtgever geacht met de staat waarin het gekochte is geleverd of opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.

19.3 De Lima Dakdekkers dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren. Bij overeenstemming zal een schriftelijke verklaring worden opgesteld die door beide partijen dient te worden ondertekend.

19.4 Indien de reclame naar het oordeel van De Lima Dakdekkers juist is, zal De Lima Dakdekkers hetzij een billijke schadevergoeding betalen tot ten hoogste de factuurwaarde van de geleverde goederen, hetzij zorg dragen dat de opgetreden gebreken worden verholpen.

Artikel 20 — Oplevering

20.1 Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop De Lima Dakdekkers dit de opdrachtgever schriftelijk/mondeling heeft medegedeeld, dan wel de opdrachtgever het aangelegde in gebruik heeft genomen.

20.2 Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt, welke De Lima Dakdekkers niet kan worden aangerekend, zoals onwerkbaar weer, staking, uitsluiting, oorlog, oorlogsgevaar of andere bijzondere omstandigheden, zoals in het artikel 'Overmacht' genoemd. De Lima Dakdekkers behoudt zich het recht voor de opleveringsdatum enigszins op te schuiven in die gevallen dat de bedekking gedeeltelijk verwijderd moet worden, daar de bedekking niet geheel correct verricht is.

Artikel 21 — Garantie

21.1 Gedurende een nader overeengekomen periode na levering verleent De Lima Dakdekkers aan de opdrachtgever garantie voor materiaal- en fabricagefouten, welke bij normaal gebruik ontstaan.

21.2 De opdrachtgever aanvaardt voor de uitvoering van het werk geen verdere aansprakelijkheid en geen verdere garantie dan voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk is gegeven. Door voldoening van De Lima Dakdekkers aan de verplichting in een eventueel afgegeven garantiecertificaat geldt als enige en algehele schadevergoeding. Iedere andere vordering tot schadevergoeding jegens De Lima Dakdekkers is uitgesloten.

21.3 De productgarantie is overdraagbaar; de montagegarantie is echter niet overdraagbaar.

21.4 Wanneer derden werkzaamheden aan het dak uitvoeren, vervalt de garantie van De Lima Dakdekkers.

21.5 Indien installaties moeten worden verwijderd, brengt De Lima Dakdekkers de hiervoor benodigde uren in rekening.

Artikel 22 — Overmacht

22.1 Buitengewone omstandigheden, zoals onder andere stormschade en andere natuurrampen, belemmering door derden, belemmering in het vervoer in het algemeen, gehele of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar zowel hier te lande als in het land van herkomst van de materialen, uitsluitingen, verlies of beschadiging van goederen bij transport naar De Lima Dakdekkers of de opdrachtgever, niet of niet tijdige levering van goederen door leveranciers van De Lima Dakdekkers, ex- en importverboden, gehele of gedeeltelijke mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand, storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van De Lima Dakdekkers, dan wel in de middelen van vervoer van derden, het opleggen van heffingen of andere overheidsmaatregelen, die een wijziging in de feitelijke omstandigheden meebrengen, leveren voor De Lima Dakdekkers overmacht op, die De Lima Dakdekkers ontheft van zijn verplichting tot levering c.q. uitvoering van werk, zonder dat de opdrachtgever enigerlei recht op schadevergoeding van welke aard of hoe ook genaamd kan doen gelden.

22.2 De Lima Dakdekkers is in deze of dergelijke gevallen gerechtigd, zulks geheel te zijner eigen beoordeling, om of de koopovereenkomst c.q. overeenkomst tot uitvoering van werk te annuleren of deze op te schorten, respectievelijk te wijzigen, totdat de buitengewone omstandigheden hebben opgehouden te bestaan, waarbij de opdrachtgever verplicht is de eventueel geleverde prestatie te betalen.

Artikel 23 — Eigendomsvoorbehoud

23.1 Zolang De Lima Dakdekkers geen volledige betaling inzake een overeenkomst van partijen met betrekking tot de uitvoering van werk of van de koop/verkoop (inclusief eventuele schade, kosten en rente daaronder begrepen) heeft ontvangen, blijven de geleverde goederen, hetzij verwerkt, hetzij onverwerkt, eigendom van De Lima Dakdekkers.

23.2 De Lima Dakdekkers heeft het recht deze goederen terug te vorderen en tot zich te nemen, indien de nalatige opdrachtgever zijn verplichtingen niet nakomt, indien hij liquideert, surséance van betaling aanvraagt of heeft verkregen, in staat van faillissement wordt verklaard of beslag op de goederen wordt gelegd.

23.3 Alle daden van beschikking met betrekking tot de verkochte en geleverde goederen, zijn de opdrachtgever verboden, zolang hij niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

Artikel 24 — Wanprestatie en ontbinding

24.1 Indien de opdrachtgever op enigerlei wijze wanprestatie pleegt, zal hij daarvoor alleen reeds in gebreke zijn zonder dat enige ingebrekestelling vereist is.

24.2 Onverminderd het bepaalde in het Burgerlijk Wetboek zal De Lima Dakdekkers ingeval van wanprestatie ook het recht hebben zijn verplichtingen uit de gesloten overeenkomst op te schorten, of de overeenkomst geheel of ten dele zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te verklaren, zulks te zijner keuze.

24.3 De in lid 2 van dit artikel vermelde rechten heeft De Lima Dakdekkers eveneens, indien de opdrachtgever in staat van faillissement mocht worden verklaard of zijn faillissement wordt aangevraagd,

indien hij surséance van betaling heeft aangevraagd of heeft verkregen, zijn onroerende goederen in beslag zijn genomen, zijn bedrijf in liquidatie is getreden of door een derde c.q. derden is of wordt overgenomen, of indien hij het voornemen heeft Nederland metterwoon te verlaten. In al deze gevallen zullen alle vorderingen, die De Lima Dakdekkers op de opdrachtgever heeft, terstond opeisbaar zijn.

Artikel 25 — Betaling

25.1 Betalingen, ook die in termijnen, dienen te geschieden binnen 8 dagen na indiening van de nota, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

25.2 De Lima Dakdekkers is gerechtigd indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de gestelde termijn door hem is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente ad. 1,25% per maand te berekenen, gerekend vanaf de dag van verzending van de facturen.

25.3 De Lima Dakdekkers is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om van de opdrachtgever alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet-betaling veroorzaakt te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.

25.4 De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom vermeerderd met de rente, met een minimum van € 35,00. Tevens worden de buitengerechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand. Uit het enkele feit dat De Lima Dakdekkers zich heeft verzekerd van de hulp van een derde blijkt de grootte en de gehoudenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

Artikel 26 — Toepasselijk recht

Op alle door De Lima Dakdekkers gesloten overeenkomsten en/of verrichte handelingen is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing; deze overeenkomsten en/of handelingen worden geacht in Nederland te zijn gesloten, respectievelijk verricht.

Artikel 27 — Geschillen

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestigingsplaats van De Lima Dakdekkers, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt, voor zover deze daartoe wettelijk bevoegd is.